

Phụ lục
BẢNG TÍNH ĐIỀU CHỈNH ĐƠN GIÁ CHO THUÊ NHÀ ĐỐI VỚI 03 CƠ SỞ NHÀ, ĐẤT
(Kèm theo Quyết định số 2931/QĐ-UBND ngày 12 tháng 10 năm 2026 của UBND xã Ea Súp)

STT	Tên, địa chỉ cơ sở nhà, đất	Đơn giá cho thuê nhà đã phê duyệt theo QĐ số 1804/QĐ-UBND ngày 30/7/2026 (đồng/m2/năm)	Đơn giá điều chỉnh						
			Đất			Nhà	Giá trị hao mòn (tính cho thời gian thuê là 5 năm)	Đơn giá cho thuê đất hàng năm (đồng/m2/năm)	Đơn giá cho thuê nhà (đồng/m2/năm)
			Tờ bản đồ	Thửa đất	Diện tích (m2)	Diện tích sàn sử dụng nhà (m2)			
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10 $= (8 + (9 * 6)) / 7 * 110\%$
1	KBNN Ea Súp cũ- Đăk Lăk Địa chỉ mới: 76 Lạc Long Quân, xã Ea Súp (trước đây là thị trấn Ea Súp, huyện Ea Súp), tỉnh Đăk Lăk	116.904	5	208	1.580,00	684,90	42.871.252	16.740	111.334
2	Trụ sở làm việc Đội Thuế Cư M' Lan thuộc Chi cục Thuế huyện Ea Súp của Cục Thuế tỉnh Đăk Lăk (cũ); địa chỉ: xã Ea Súp, tỉnh Đăk Lăk	520.405	-	-	280,00	47,00	71.466.833	2.750	1.690.649
3	Trạm Kiểm lâm địa bàn liên xã Ea Lê, huyện Ea Súp (cũ). Địa chỉ: Thôn 9 Ea Lê, xã Ea Súp, tỉnh Đăk Lăk	104.919	-	-	600,00	162,46	38.772.115	780	265.691

1/50